

.....
Imię i Nazwisko Kredytobiorcy

.....
Imię i Nazwisko Kredytobiorcy

.....
Adres

.....
Adres

.....
seria i nr dowodu osobistego

.....
seria i nr dowodu osobistego

.....
PESEL

.....
PESEL

.....
adres mailowy

.....
adres mailowy

.....
Nr telefonu

.....
Nr telefonu

.....
Nr członkowski

.....
Nr członkowski

Kredytodawca: **Spółdzielcza Kasa Oszczędnościowo-Kredytowa im. Zygmunta Chmielewskiego**, ul. Wallenroda 2E, Lublin 20-607, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000089688

.....
Pieczęć Oddziału

WNIOSEK O ZAWIESZENIE SPŁATY KREDYTU HIPOTECZNEGO (USTAWOWE WAKACJE KREDYTOWE 2024 R.)

Zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego zgodnie z ustawą z 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom* przysługuje w okresie :

- 1) od dnia 1 czerwca 2024 r. do 31 sierpnia 2024 r. – w wymiarze dwóch miesięcy;
- 2) od dnia 1 września 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r. – w wymiarze dwóch miesięcy;

Wniosek może dotyczyć tylko jednej umowy kredytu hipotecznego zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych, która spełni wymogi określone ustawą z 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom. Wnioskowanie o zawieszenie jest możliwe tylko w przypadku, gdy kredytobiorca spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) średnia arytmetyczna wskaźnika RdD (rata w stosunku do miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego) w rozumieniu art.2 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o wsparciu kredytobiorców, za okres ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia niniejszego wniosku przekracza 30% lub
- 2) na dzień złożenia wniosku o zawieszenie spłaty kredytu mam na utrzymaniu co najmniej troje dzieci, o których mowa w art. 4 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny, spełniających warunki, o których mowa w art. 4 ust. 2b tej ustawy.

Wskaźnik RdD - stosunek wydatków kredytobiorcy związanych z obsługą miesięcznej raty kapitałowej i odsetkowej kredytu mieszkaniowego do miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego kredytobiorcy

**Ustawa z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom (Dz.U.2023.414 t.j.) zmieniona ustawą z dnia 12 kwietnia 2024 r. o zmianie ustawy o wsparciu kredytobiorców, którzy zaciągnęli kredyt mieszkaniowy i znajdują się w trudnej sytuacji finansowej oraz ustawy o finansowaniu społecznościowym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom (Dz.U.2024.696 z dnia 2024.05.07)*

Składam wniosek o ZAWIESZENIE RAT umowy pożyczki/kredytu nr

z dnia.....na kwotę (zaznaczyć właściwe):

WNIOSKUJĘ O ZAWIESZENIE RAT W MIESIĄCU/MIESIĄCACH W OKRESIE:**

od 1 czerwca do 31 sierpnia 2024 r. (max. 2 m-ce): czerwiec lipiec sierpień

od 1 września do 31 grudnia 2024 r. (max. 2 m-ce): wrzesień październik listopad grudzień

Ja niżej podpisana/y:

Oświadczam, że wniosek dotyczy umowy kredytu zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych, którego wartość udzielenia nie przekracza 1 200 000 zł.

Oświadczam, że spełniam przynajmniej jeden z poniższych warunków** :

średnia arytmetyczna wskaźnika RdD (rata w stosunku do miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego) w rozumieniu art.2 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o wsparciu kredytobiorców, za okres ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia niniejszego wniosku przekracza 30% i wynosi ¹

na dzień złożenia wniosku o zawieszenie spłaty kredytu mam na utrzymaniu co najmniej troje dzieci, o których mowa w art. 4 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 grudnia 2014 o Karcie Dużej Rodziny, spełniających warunki, o których mowa w art. 4 ust. 2b tej ustawy

¹ W celu obliczenia współczynnika RdD wyrażającego relację miesięcznych kosztów obsługi kredytu mieszkaniowego do osiągniętych miesięcznie dochodów gospodarstwa domowego należy: 1) zsumować dochody całego gospodarstwa domowego (wszystkich domowników) w każdym z 3 ostatnich miesięcy (osobno dla każdego miesiąca). Jeżeli Umowa kredytu została podpisana przez więcej niż 1 osobę – dochód należy obliczyć dla każdej z nich. 2) dla każdego z 3 ostatnich miesięcy należy podzielić wysokość raty kredytu przez łączny dochód (np. 3000 zł/6500 zł), 3) należy obliczyć średnią arytmetyczną z 3 uzyskanych wyników (np. 30% + 40% + 40%/3), jeśli otrzymany wynik jest wyższy niż 30%, Kredytobiorca ma prawo skorzystać z wakacji kredytowych 2024.

W celu obliczenia dochodu gospodarstwa domowego należy dodać wszystkie dochody netto Kredytobiorcy oraz osób, z którymi zamieszkuje i prowadzi wspólne gospodarstwo domowe bez uwzględniania zasiłków i świadczeń. Szczegółowe informacje znajdują się w ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

Oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Miejscowość: Data:

Podpis Pożyczkobiorcy/Kredytobiorcy

Miejscowość: Data:

Podpis Pożyczkobiorcy/Kredytobiorcy

** właściwe zaznaczyć

.....

Data przyjęcia wniosku, podpis i pieczęć

W przypadku konieczności uzupełnienia informacji lub uzgodnień, pracownik Skok im. Z. Chmielewskiego skontaktuje się z Panem/Panią na wskazany w wniosku nr telefonu lub mailowo - na wskazany w wniosku adres e-mail (dane powinny być tożsame z danymi teled adresowymi w systemie Kasy)

W okresie zawieszenia spłaty kredytu Kredytobiorca nie jest zobowiązany do dokonywania płatności wynikających z umowy kredytu, z wyjątkiem opłat z tytułu ubezpieczeń powiązanych z umową. Okresu zawieszenia spłaty kredytu nie wlicza się do okresu kredytowania. Okres kredytowania oraz terminy przewidziane w umowie ulegają przedłużeniu o okres zawieszenia spłaty kredytu.

W dniu przeprowadzono zmiany w systemie zgodne z wnioskiem Kredytobiorcy/Kredytobiorców, harmonogramy spłaty przed wprowadzeniem odroczenia i po dokonaniu zmian dołączono do wniosku

Miejscowość: Data:

Podpis Pracownika SKOK

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: Rozporządzenie) SKOK im. Zygmunta Chmielewskiego przekazuje poniższe informacje.

I. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielcza Kasa Oszczędnościowo-Kredytowa im. Zygmunta Chmielewskiego z siedzibą w Lublinie przy ul. Wallenroda 2E („My”). Kontakt z nami jest możliwy pod wskazanym wyżej adresem, pod numerem telefonu 81 446 30 00 lub elektronicznie pod adresem list@skokchmielewskiego.pl. Wyzaczyliśmy Inspektora ochrony danych, z którym można kontaktować się pisząc na adres siedziby SKOK lub na adres mailowy iod@skokchmielewskiego.pl

II. Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w następujących celach:

1. w celu wykonania czynności zgodnie z udzieloną nam zgodą, np. zgodą na przetwarzanie przez nas danych po wygaśnięciu zobowiązań z umowy w celu dalszej oceny zdolności kredytowej, analizy ryzyka kredytowego, stosowania metod i modeli (art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia);
2. w celu zmiany i wykonania zawartej z nami umowy (art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia);
3. w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego, do czego jesteśmy zobowiązani na podstawie przepisów ustawy Prawo bankowe lub ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia);
4. w celu rachunkowym, księgowym i archiwalnym, do czego zobowiązują nas przepisy ustawy o rachunkowości oraz przepisy prawa podatkowego (art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia);
5. w celu wykonania obowiązku przekazywania informacji dotyczących Pani/Pana zobowiązań do instytucji ustawowo upoważnionych do ich gromadzenia, do czego zobowiązują nas przepisy ustawy - Prawo bankowe (art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia);
6. w celu monitorowania i rejestrowania transakcji podejrzanych, do czego zobowiązują nas przepisy ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy i finansowaniu terroryzmu (art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia);
7. w celu wykonania obowiązków sprawozdawczych wobec organów nadzoru, do czego zobowiązują nas m.in. przepisy ustawy o spółdzielczych kasach oszczędnościowo-kredytowych (art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia);
8. w celu zapobiegania oszustwom, przy czym przetwarzanie w tym celu uważamy za nasz tzw. prawnie uzasadniony interes, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia;
9. w celu marketingu bezpośredniego naszych usług. (art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia);
10. w celach windykacyjnych lub upominawczych, w sytuacji braku spłaty zaciągniętego zobowiązania lub opóźnień w płatnościach (art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia);
11. w celach dowodowych i archiwalnych, dla potrzeb ochrony przez Pani/Pana potencjalnymi roszczeniami (art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia).

III. Okres przechowywania Pani/Pana danych osobowych zależy od celu, dla którego są one przez nas przetwarzane i w związku z tym będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe:

1. do czasu cofnięcia zgody na przetwarzanie - jeśli przetwarzanie odbywało się na podstawie Pani/Pana zgody;

2. do czasu rozwiązania lub wygaśnięcia umowy, a po jej zakończeniu do czasu upływu obowiązkowego okresu przechowywania danych – w sytuacji kiedy przetwarzanie (przechowywanie danych) odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia;
3. do czasu wypełnienia przez nas obowiązków wynikających z przepisów prawa;
4. do czasu wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w celach marketingowych;
5. do czasu wniesienia i podjęcia przez nas decyzji o uwzględnieniu Pani/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych na podstawie tzw. prawnie uzasadnionego interesu – w przypadku wniesienia sprzeciwu z uwagi na Pani/Pana szczególną sytuację, o której mowa w art. 21 ust. 1 Rozporządzenia;
6. do czasu upływu terminu przedawnienia potencjalnych roszczeń – w sytuacji kiedy dane przechowywane są dla potrzeb obrony przed roszczeniami lub w celu ich dochodzenia (cele windykacyjne).

IV. Odbiorcami Pani/Pana danych mogą być: podmioty upoważnione do otrzymania danych na podstawie przepisów prawa, w tym Biuro Informacji Kredytowej S.A.; podmioty upoważnione do otrzymania danych na podstawie treści udzielonej przez Panią/Pana zgody; nasi podwykonawcy, którzy świadczą na naszą rzecz m.in. usługi księgowo, rachunkowe, doradcze i wsparcia IT, w tym również kancelarie prawne lub firmy windykacyjne, jak również inne podmioty, które współpracują z nami na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych.

V. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, w tym profilowania; żądania przeniesienia danych. Posiada Pani/Pan prawo do cofnięcia w każdym czasie zgody na przetwarzanie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania danych dokonanego na podstawie zgody przed jej cofnięciem. W celu realizacji przysługujących Pani/Panu uprawnień należy skontaktować się z iod@skokchmielewskiego.pl Jeśli uważa Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest np. niezgodne z prawem, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

VI. Podanie przez Panią/Pana swoich danych osobowych we wniosku jest dobrowolne, jednakże jest niezbędne do rozpatrzenia wniosku.

Miejscowość: Data:

.....
Podpis Pożyczkobiorcy/Kredytobiorcy

Miejscowość: Data:

.....
Podpis Pożyczkobiorcy/Kredytobiorcy